

## دستورالعمل ، شرایط ، مقررات و تعهدات شرکت کنندگان در مزایده

### فروش کالاهای مازاد و مستعمل شرکت پتروشیمی زاگرس

به شماره ۱/ز/۱۴۰۳ ZPC

پیرو آگهی مزایده عمومی مندرج در روزنامه های دنیای اقتصاد، اطلاعات، بامداد جنوب و پیام عسلویه مورخ ..... به اطلاع عموم می رساند؛ شرکت پتروشیمی زاگرس (فروشنده) مستقر در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس جنوبی/عسلویه، باستناد مصوبه شماره ۱۴۰۳۰۴۱۱۰۸/ک م کمیسیون معاملات در نظر دارد، برخی از کالاهای مازاد و مستعمل خود را مطابق لیست مندرج در بخش دوم اسناد، از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. لذا بدینوسیله از متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می آید تا در مزایده فوق که طبق شرایط مندرج در اسناد و مدارک برگزار خواهد شد شرکت نموده و قیمت پیشنهادی خود را با مطالعه دقیق حقوق و تعهدات مندرج در اسناد مزایده و آگاهی کامل از شرایط کار اعلام نمایند. همچنین علاوه بر مواردی که در آگهی مزایده ذکر شده است، شرایط مشروحه ذیل نیز مد نظر بوده و مبنای اجرای کار قرار خواهد گرفت. ذکر این نکته ضروری است که اسناد و مدارک مزایده محرمانه بوده و هیچگونه اطلاعاتی در این خصوص نباید افشا گردد.

(۱) برنامه زمانبندی انجام مزایده:

ردیف	شرح	تاریخ	توضیحات
۱	فروش اسناد مزایده	از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۸ لغایت ۱۴۰۳/۰۵/۰۳	ساعت: ۸-۱۶ / محل: استان بوشهر - سیراف، خیابان مالیات ، بولوار زاگرس ، مجموعه پتروشیمی زاگرس، امور حقوقی و پیمان ها با ارائه مدارک شناسایی معتبر برای اشخاص حقیقی و معرفی نامه کتبی برای اشخاص حقوقی
۲	بازدید از محل و ارقام مزایده (پس از دریافت اسناد)	از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۸ تا پایان ۱۴۰۳/۰۵/۰۳	از ساعت ۸-۱۶ هر روز به استثنای روزهای جمعه و تعطیل رسمی
۳	آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات و ارسال مدارک	۱۴۰۳/۰۵/۰۷	تا ساعت ۱۶/ تحویل به امور حقوقی و پیمان ها

(۲) قیمت فروش اسناد مزایده ۴,۰۰۰,۰۰۰ ( چهار میلیون ) ریال است که متقاضی می بایست پس از مطالعه دقیق این دستورالعمل و آگاهی کامل از کم و کیف کار و شرایط معامله به حساب جاری شماره ۸۰۱۰۵-۲۶۹۳۵ بانک تجارت شعبه نخل تقی به نام شرکت پتروشیمی زاگرس واریز ، اصل رسید آن را به فروشنده تحویل و یک نسخه کامل از اسناد مزایده را دریافت نماید.

(۳) شرایط متقاضی:

- آشنایی کامل به مقررات مناطق ویژه اقتصادی، قوانین گمرکی و آگاهی از حقوق و عوارض دولتی مربوط به ترخیص کالا از گمرکات. (برای اشخاص حقوقی معرفی نماینده واجد شرایط الزامی است).
- داشتن سوابق و تجربیات کار مشابه با مشخصات موضوع مزایده
- توانائی مالی جهت ارائه تضمین «شرکت در مزایده» و «انجام تعهدات».

۴) متقاضیان می بایست پس از بازدید از محل و آگاهی کامل از وضعیت موجود و شرایط کالاهای صنعتی و اقلام مازاد و مستعمل موضوع مزایده، مندرج در جداول منضم به بخش دوم و مطالعه دقیق شروط و تعهدات ذیل الذکر، پیشنهاد قیمت خود را در قالب فرم مربوطه ( مندرج در ضمیمه بخش دوم اسناد مزایده) به عدد و حروف درج و پس از امضاء، مهر و اثر انگشت، در پاکت جداگانه لگافی و مهر و موم و به همراه سایر اسناد (فیش واریزی بابت تضمین و کلیه اسناد مزایده) به شرح ذیل ارائه نمایند.

**تبصره ۱:** تأکید و تصریح می گردد؛ بازدید از محل و آگاهی از وضعیت موجود اقلام مازاد و مستعمل و مقررات منطقه ویژه الزامی است و متقاضی می بایست در روز بازدید، «فرم صورتجلسه بازدید از اقلام مازاد و مستعمل» منضم به این دستور العمل را تکمیل، مهر و امضاء نموده و اصل آن را به نماینده شرکت پتروشیمی زاگرس تحویل و کپی آن را در پاکت ارائه نماید. لازم به ذکر است به پیشنهاد فاقد صورت جلسه مذکور ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵) داوطلب شرکت در مزایده باید پیشنهاد خود را در پاکت دربسته و لاک و مهر شده که محتوی سه پاکت لاک و مهر شده «الف» تضمین شرکت در مزایده، «ب» اسناد مهور به مهر و امضاء پیشنهاد دهنده و «ج» برگ پیشنهاد قیمت تکمیل شده می باشد تنظیم و در موعد مقرر، با درج موارد و مشخصات کامل مزایده و خریدار بر روی پاکت، در مهلت مقرر با اخذ رسید حاوی ساعت و تاریخ وصول به فروشنده تحویل نماید.

۶) متقاضیان بایستی کلیه صفحات کتابچه مزایده را مهر (اثر انگشت) و امضاء نموده و مشخصات کامل خود را ذیل آن درج نمایند. به پیشنهادات ناقص و همچنین فاقد مهر (اثر انگشت) و امضاء ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷) متقاضیان باید قیمت پیشنهادی خود را در جداول و فرم مربوطه به صورت تفکیکی و با محاسبه جمع کل، به عدد و حروف درج و ارائه نمایند. در صورت وجود مغایرت در نگارش ارقام، مبلغ به حروف ملاک عمل قرار می گیرد.

۸) پیشنهادهای دریافتی باید بدون قید و شرط، توضیح و خدشه، خط خوردگی و لاک گرفتگی تنظیم و تحویل شود؛ لذا در صورت مشاهده هر یک از موارد فوق، پیشنهاد مردود و غیر قابل قبول خواهد بود.

۹) بمنظور تضمین (سپرده) شرکت در مزایده لازم است متقاضیان، یک فقره ضمانتنامه بانکی معادل ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (پنج میلیارد) ریال تهیه و در پاکت الف ارائه و یا مبلغ مذکور را به حساب جاری شرکت پتروشیمی زاگرس به شماره ۸۰۱۰۵-۲۶۹۳۵ نزد بانک تجارت، شعبه نخل تقی واریز و اصل ضمانتنامه یا فیش واریزی را به همراه فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت و همچنین مهر و امضاء کلیه صفحات شرایط، مقررات و تعهدات شرکت کنندگان در مزایده (اسناد حاضر)، در یک پاکت در بسته قرار داده و پس از مهر و موم نمودن آن حداکثر تا پایان وقت اداری آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت، مندرج در جدول بند ۱ فوق به دفتر امور حقوقی و پیمانهای شرکت پتروشیمی زاگرس به آدرس سیراف، خیابان مالیات، بلوار زاگرس، مجموعه پتروشیمی زاگرس و یا منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، عسلویه، مجتمع تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است پیشنهادات فاقد تضمین مردود تلقی شده و قابل قبول و رسیدگی نمی باشند.

۱۰) محل تحویل اقلام و کالاهای مازاد و مستعمل، مجتمع پتروشیمی زاگرس (فروشنده) یا انبارهای مستقر در سطح منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس جنوبی/ عسلویه و حومه می باشد. ارائه پیشنهاد قیمت دلالت بر این دارد که شرکت کنندگان اقرار نموده اند از محل های انبارش کالاها بازدید به عمل آورده و از کم و کیف کالا، شرایط محلی، اوضاع و احوال و قوانین و مقررات حاکم بر آن آگاه می باشند.

۱۱) پیشنهادهای دریافتی با حضور اعضای ذربط در جلسه کمیسیون معاملات شرکت پتروشیمی زاگرس بازگشایی و پس از بررسی و انتخاب برنده یا برندگان مزایده، مراتب به صورت کتبی به اطلاع ایشان خواهد رسید. برنده مزایده مکلف است حداکثر ظرف مدت ۵ روز متوالی از تاریخ ابلاغ کتبی فروشنده، با به همراه داشتن اصل و کپی مدارک ثبتی شناسائی و هماهنگی قبلی به دفتر امور حقوقی و پیمانها مراجعه و نسخ قرارداد را مهر (اثر انگشت) و امضاء نماید.

۱۲) در صورت عدم مراجعه برنده مزایده در مدت ذکر شده در بند ۱۱ و یا انصراف وی، تضمین برنده به نفع شرکت پتروشیمی زاگرس (فروشنده) ضبط و اقلام موضوع مزایده به همین شیوه به نفر بعدی واگذار خواهد شد. بدیهی است هیچگونه ادعایی نیز در این زمینه قابل قبول نخواهد بود.

۱۳) مبلغ تضمین شرکت در مزایده، پس از اعلام برنده مزایده و انعقاد قرارداد با خریدار، حکم تضمین انجام تعهدات را خواهد داشت و لذا مطابق قرارداد منعقد، به عنوان ضمانتنامه انجام تعهدات، تا زمان اتمام کامل تعهدات خریدار نزد فروشنده باقی می ماند و مطابق شرایط مندرج در اسناد با آن رفتار خواهد شد.

۱۴) تضمین شرکت در مزایده سایر شرکت کنندگان، پس از امضاء قرارداد توسط برنده مزایده قابل استرداد می باشد.

۱۵) پس از امضاء و مبادله قرارداد، خریدار ملزم و متعهد است مطابق زمانبندی مندرج در ماده ۲ بخش سوم اسناد (موافقتنامه و شرایط قرارداد) و یا هر زمان تعیین شده از سوی فروشنده، کل مبلغ قرارداد را به صورت یکجا و یا حداکثر طی سه قسط بنا به تشخیص و اعلام فروشنده به حساب معرفی شده در بند ۹ این شرایط واریز و اصل رسید بانکی مربوطه را به دستگاه نظارت تحویل نماید. پس از شروع قرارداد و واریز کل یا هر قسط از وجه قرارداد مزایده و هماهنگی با عوامل دستگاه نظارت، خریدار / برنده مزایده مکلف است حداکثر ظرف مدت نود روز متوالی تقویمی نسبت به تهیه مقدمات کار، اخذ مجوز زیست محیطی، انجام تشریفات گمرکی، ترخیص، بارگیری و خروج کامل اقلام و کالاهای مازاد و مستعمل موضوع مزایده اقدام نماید. چنانچه در مدت تعیین شده برای اجرای کار، برنده مزایده به هر دلیل نسبت به خروج اقلام و کالاها اقدام ننماید، مطابق شرایط مندرج در قرارداد، جریمه خواهد شد. در این صورت علاوه بر اعمال جرایم متعلقه، کل مبلغ تضمین انجام تعهدات قرارداد به نفع فروشنده ضبط، هزینه انبارداری به حساب وی شارژ و هیچگونه ادعایی از طرف خریدار، مورد قبول و پذیرش نخواهد بود.

**تبصره ۲:** برگزاری تشریفات مزایده، برنده شدن متقاضی در مزایده و یا واریز وجه به حساب فروشنده به هیچ وجه به منزله تملک و انتقال مالکیت کالای مورد مزایده به خریدار نمی باشد و صرفاً پس از انجام کامل تشریفات، تسویه حساب نهایی وجوه و پس از خروج نهایی اقلام مازاد و مستعمل، در تملک خریدار خواهد بود. همچنین پس از بارگیری و خروج اقلام موضوع مزایده از سایت، کلیه مسئولیت های کالای خارج شده از مجتمع به لحاظ کمی، کیفی و از نظر اعتبار مجوزهای قانونی و ... بر عهده خریدار می باشد و فروشنده هیچگونه مسئولیتی از این بابت نخواهد داشت.

- (۱۶) در خصوص وسایل نقلیه (موتور سیکلت) دارای پلاک، خریدار مکلف می باشد با طی تشریفات و روال قانونی، پلاک انتظامی آن ها را فک و گواهی مربوطه را به فروشنده تحویل نماید.
- (۱۷) بطور کلی اجرای شرح کار و تعهدات قرارداد حاضر در چارچوب قوانین زیست محیطی برای طرفین لازم الاجرا است. لذا در صورت تشخیص و اعلام اداره HSE فروشنده مبنی بر ضرورت ثبت نام در سامانه مدیریت پسماند سازمان حفاظت محیط زیست به آدرس [www.iranemp.ir](http://www.iranemp.ir)، خریدار مکلف است بر اساس مقررات اعلامی اقدام و نتیجه را ارائه نماید. بدیهی است در این صورت تحویل کالای موضوع مزایده صرفاً پس از ارائه گواهی معتبر مبنی بر ثبت نام در سامانه میسر خواهد بود و خریدار از این بابت هیچگونه ادعایی نخواهد داشت. لازم به ذکر است صرفاً درج نام خریدار در سامانه کافی نبوده و تحویل ارقام، منوط به دریافت پاسخ مثبت سازمان محیط زیست در استعلام از سامانه و ارائه مجوز از سازمان مذکور می باشد.
- (۱۸) کلیه هزینه های متصوره در ارتباط با این مزایده اعم از اخذ مجوزات، تحویل ارقام، بارگیری، حمل و نقل و غیره و همچنین کلیه تشریفات قانونی و... بعهد و مسئولیت برنده مزایده می باشد.
- (۱۹) متقاضیان می بایستی شرایط و مقررات گمرک منطقه را رعایت و هرگونه هزینه احتمالی در این ارتباط بعهد و مسئولیت برنده مزایده می باشد.
- (۲۰) مالیات و سایر حقوق و عوارض دولتی و بهره مالکانه مورد تقاضای دستگاه های مسئول دولتی، مالیات بر ارزش افزوده، هزینه های گمرکی و بطور کلی تمامی کسورات قانونی، بعهد خریدار می باشد و چون این قرارداد یک قرارداد خرید و فروش است پرداخت کسورات قانونی متعلقه راساً توسط خریدار انجام می شود و فروشنده مسئولیتی نخواهد داشت.
- (۲۱) تهیه و تأمین کلیه تجهیزات لازم جهت برشکاری، جابجایی و بطور کلی هزینه های اجرای کار به عهده برنده مزایده خواهد بود و فروشنده هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.
- (۲۲) خریدار مکلف است طبق فرم تعهدنامه (پیوست دو بخش دوم) موارد مصرف و محل استفاده ارقام مازاد و مستعمل را به صورت کتبی، به فروشنده اعلام و تأییدیه واحد ایمنی را در این خصوص اخذ نمایند.
- (۲۳) در صورتی که موارد مصرف، مورد تأیید اداره HSE قرار گیرد، با نظارت HSE بر نحوه حمل و بارگیری آن قابل واگذاری به خریدار خواهد بود.
- (۲۴) خریدار و کارکنان وی موظف به رعایت موازین و مقررات فروشنده از جمله مقررات ایمنی و حراست می باشند.
- (۲۵) مقدار کالاهای مورد مزایده، تا میزان ۲۵٪ قابل افزایش یا کاهش می باشد. خریدار تعهد می نماید در صورت تغییر در تعداد و مقادیر ارقام، مطابق مفاد این بند، نسبت به انجام موضوع مزایده، با قیمت مندرج در جدول پیشنهادی خود اقدام نماید. خریدار هرگونه ادعایی در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نماید.
- (۲۶) شرکت پتروشیمی زاگرس در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مخیر است و ارائه پیشنهاد شرکت در مزایده، هیچگونه حقی را برای پیشنهاد دهنده ایجاد نخواهد نمود.
- (۲۷) پس از تعیین و معرفی برنده مزایده، کلیه شرایط و تعهدات، در قالب قرارداد، برای پیشنهاد قیمت مندرج در بخش دوم اسناد، تنظیم و به امضاء متقابل طرفین رسیده و لازم الاجرا خواهد بود.

۲۸) هزینه های مربوط به درج کلیه آگهی ها به عهده برنده مزایده خواهد بود. همچنین شرکت پتروشیمی زاگرس وجه خرید اسناد مزایده و هزینه هایی را که پیشنهاد دهندگان بابت تهیه و تسلیم پیشنهادات خود متحمل شده اند را پرداخت نمی نماید.

پیوست شماره (۱)

«فرم صورتجلسه بازدید»

کالاهای مازاد و مستعمل مزایده شماره ۱/۰۱/ز/۱۴۰۳ ZPC

اینجانب ..... فرزند ..... به شماره شناسنامه ..... تاریخ تولد ..... صادره از ..... دارنده کد ملی/شناسه ملی به شماره ..... شغل ..... مدیر عامل /نماینده شرکت ..... متقاضی شرکت در مزایده و خرید کالاهای مازاد و مستعمل شرکت پتروشیمی زاگرس می باشم و بدینوسیله تأیید می نمایم که از محل نگهداری و انبارش، وضعیت، کم و کیف و شرایط کلیه کالاهای موضوع مزایده و راههای ارتباطی بازدید به عمل آورده و تجهیزات موضوع مزایده را با تمامی اوصاف ظاهری و مخفی آنها رؤیت نموده ام و به مشخصات فنی و نوع متریاال آنها آگاهی کامل دارم و کلیه اطلاعات لازم توسط مسئولین ذیربط در اختیار اینجانب قرار گرفته و دستورالعمل، شرایط مزایده و قرارداد مربوطه را با دقت مطالعه نموده و با قبول کلیه شرایط مزایده، پیشنهاد خود را امضاء و ارائه نموده ام. لذا بدینوسیله اقرار می نمایم چنانچه در مزایده به عنوان برنده شناخته شوم موظف به رعایت و انجام کلیه شرایط ذکر شده در اسناد هستم، در غیر اینصورت فروشنده مخیر خواهد بود طبق مفاد و ضوابط مزایده اقدام و هیچگونه اعتراض یا ادعایی از سوی اینجانب قابل طرح و مسموع نخواهد بود.

نام و نام خانوادگی امضاء کننده / امضاء کنندگان تقاضا : .....

سمت متقاضی: .....

مهر و امضاء مجاز شرکت : .....

اقامتگاه قانونی (آدرس پستی) متقاضی :

(۱) دفتر مرکزی .....

تلفن ثابت: ..... تلفن همراه: .....

(۲) کارگاه .....

تلفن ثابت ..... و فاکس .....

نماینده فروشنده (شرکت پتروشیمی زاگرس)

نام: .....

نام خانوادگی: .....

امضاء: .....